

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2013 года

Организация <u>Открытое акционерное общество "Заря"</u>	Форма по ОКУД	Коды			
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	0710001	31	12	2013
Вид экономической деятельности <u>Выращивание зерновых и зернобобовых культур</u>	по ОКПО				
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Открытое акционерное / Частная собственность</u>	ИНН	3625009235			
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД	01.11.1			
Местонахождение (адрес)	по ОКФС	47	16		
	по ОКЕИ	384			
<u>394046, Воронежская область, Рамонский район, с. Чистая Поляна, ул. Колхозная, д. 24</u>					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	6 405	7228	8043
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	6 405	7228	8043
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	4 491	6098	4906
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	43
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	23	31	3
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	4 514	6 129	4952
	БАЛАНС	1600	10 919	13 357	12995

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	11 706	11 706	11706
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	985	985	985
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-1 943	-397	177
	Итого по разделу III	1300	10 748	12 294	12868
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	171	1063	127
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	171	1063	127
	БАЛАНС	1700	10 919	13 357	12 995

Руководитель

(подпись)

(расшифровка подписи)



Отчет о финансовых результатах
за январь-декабрь 2013 года

Организация Открытое акционерное общество "ЗАРЯ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности

Выращивание зерновых и зернобобовых культур

Организационно-правовая форма / форма собственности

Открытое акционерное / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2013
97910648		
3625009235		
01.11.1		
47	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2013 год	За 2012 год
	Выручка	2110	205	2004
	Себестоимость продаж	2120	-1 343	-1847
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-1 138	157
	Коммерческие расходы	2210		-
	Управленческие расходы	2220		-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-1 138	157
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330		-
	Прочие доходы	2340	4	-
	Прочие расходы	2350	-412	-714
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-1 546	-557
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-16
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460		-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-1 546	-573

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013 г.	За Январь - Декабрь 2012 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-1 546	-573
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

(расшифровка подписи)



Отчет об изменениях капитала
за 20 13 г.

Коды		
0710003		
31	12	2013
97910648		
3625009235		
01.11.1		
47	16	
384(385)		

Организация _____ форма по ОКУД _____
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Дата (число, месяц, год) _____
Вид экономической деятельности _____ по ОКПО _____
Выращивание зерновых и зернобобовых культур по ОКВЭД _____
Организационно-правовая форма / форма собственности _____
Частная собственность _____ по ОКФС/ОКФС _____
Единица измерения: тыс.руб. (млн.руб.) _____ по ОКЕИ _____

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 20 11 г. ¹⁾	3100	11 706	()	985		177	12 868
За 20 12 г. ²⁾	3210						
Увеличение капитала - всего:							
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X		
переоценка имущества	3212	X	X		X		
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X		X		
дополнительный выпуск акций	3214				X	X	
увеличение номинальной стоимости акций	3215				X		X
реорганизация юридического лица	3216						

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	()		()	()	(573)	(573)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(573)	(573)
переоценка имущества	3222	X	X	()	X	()	()
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	()	X	()	()
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	()			X	()	()
уменьшение количества акций	3225	()			X	()	()
реорганизация юридического лица	3226					()	()
дивиденды	3227	X	X	X	X	()	()
Изменение добавочного капитала	3230	X	X				X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X			X
Величина капитала на 31 декабря 20 12 г. ²⁾	3200	11 706 ()		985		(397)	12 294
За 20 13 г. ³⁾							
Увеличение капитала - всего:	3310						
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X		
переоценка имущества	3312	X	X		X		
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X		X		
дополнительный выпуск акций	3314				X	X	
увеличение номинальной стоимости акций	3315				X	X	
реорганизация юридического лица	3316						
Уменьшение капитала - всего:	3320	()		()	()	(1 546)	(1 546)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(1 546)	(1 546)
переоценка имущества	3322	X	X	()	X	()	()
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	()	X	()	()
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	()			X	()	()
уменьшение количества акций	3325	()			X	()	()
реорганизация юридического лица	3326					()	()
дивиденды	3327	X	X	X	X	()	()
Изменение добавочного капитала	3330	X	X				X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	X		X
Величина капитала на 31 декабря 20 13 г. ³⁾	3300	11 706 ()		985		(1 943)	10 748

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 ____ г. ¹⁾	Изменения капитала за 20 ____ г. ²⁾		На 31 декабря 20 ____ г. ²⁾
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего до корректировок корректировка в связи с: изменением учетной политики исправлением ошибок после корректировок					
	3400				
	3410				
	3420				
	3500				
в том числе: нераспределенная прибыль (непокрытый убыток): до корректировок корректировка в связи с: изменением учетной политики исправлением ошибок после корректировок					
	3401				
	3411				
	3421				
	3501				
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: (по статьям) до корректировок корректировка в связи с: изменением учетной политики исправлением ошибок после корректировок					
	3402				
	3412				
	3422				
	3502				

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 13 г. ³⁾	На 31 декабря 20 12 г. ²⁾	На 31 декабря 20 11 г. ¹⁾
Чистые активы	3600	10 748	12 294	12 868

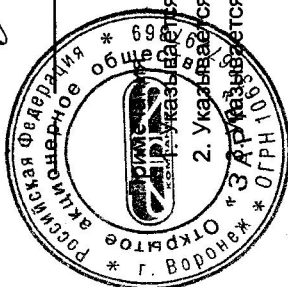
Руководитель _____
 (подпись)

Главный бухгалтер _____
 (расшифровка подписи)

20 ____ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)



2. Указывается за предыдущий год, предшествующий отчетному.

3. Указывается за предыдущий год.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2013 г.**

Организация Открытое акционерное общество "Заря"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Выращивание зерновых и зернобобовых культур
Организационно-правовая форма / форма собственности
Открытое акционерное общество / Частная собственность
Единица измерения: в рублях

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2013
97910648		
3625009235		
01.11.1		
47	16	
383		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013 г.	За Январь - Декабрь 2012 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	649	618
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	649	618
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	-	-
Платежи - всего	4120	(657)	(589)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(76)	(39)
в связи с оплатой труда работников	4122	(26)	(27)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(34)	(21)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(521)	(502)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(8)	29
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013 г.	За Январь - Декабрь 2012 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
	4319	-	-
прочие поступления	4320	-	-
Платежи - всего			
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
	4329	-	-
прочие платежи	4300	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4400	(8)	29
Сальдо денежных потоков за отчетный период			
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	31	2
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	23	31
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)

Панин Иван Владимирович
(расшифровка подписи)

Форма по ОКУД
Дата (год, месяц, число)

Единица измерения: в рублях

Форма по ОКУД
Дата (год, месяц, число)

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

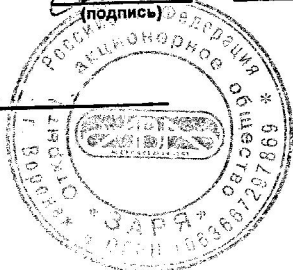
по ОКЕИ

	Коды		
	0710006		
2013	12	31	
97910648			
3625009235			
01.11.1			
47		16	
383			

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013 г.	За Январь - Декабрь 2012 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от предпринимательской деятельности организации	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	-	-
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
Прочие	6350	-	-
Всего использовано средств	6300	-	-
Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель

Панин Иван Владимирович
(расшифровка подписи)



Открытое акционерное общество
«ЗАРЯ»

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2013 год

1. Сведения об организации

Полное фирменное наименование Общества:

Открытое акционерное общество «ЗАРЯ»

Сокращенное фирменное наименование Общества:

ОАО «ЗАРЯ»

Место нахождения: РФ, Воронежская область, Рамонский район, с. Чистая Поляна, ул. Колхозная, д.24

Основной вид деятельности Общества в 2013 году - сдача в аренду земель сельскохозяйственного назначения.

Приоритетными направлениями деятельности ОАО «ЗАРЯ» в 2013 году были сохранение и развитие основного вида деятельности, а также привлечение финансирования для деятельности и развития Общества, в частности для увеличения площадей земель сельскохозяйственного назначения с целью предоставления их в аренду.

Уставный капитал Общества составляет 11 705 939,80 (Одиннадцать миллионов семьсот пять тысяч девятьсот тридцать девять) рублей 80 копеек, разделен на 4 478 (Четыре тысячи четыреста семьдесят восемь) штук обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 2 614,10 (две тысячи шестьсот четырнадцать) рублей 10 копеек каждая. Все акции Общества размещены среди акционеров Общества.

Общество не имеет филиалов и представительств.

Общество не осуществляет виды деятельности, подлежащие обязательному лицензированию.

За отчетный период общая сумма перечисленных налогов и сборов в бюджеты всех уровней составила 34 тыс. руб.

Общее руководство Обществом осуществляется Советом директоров. 26 февраля 2014 года внеочередным общим собранием акционеров Общества был избран Совет директоров в следующем составе:

Ежова Ю.Е., Колесникова Н.В., Горохов В.П., Головин Р.В., Новичихина Г.С.

С «29» августа 2012 года полномочия единоличного исполнительного органа были переданы Управляющей компании – ООО «РАВ Агро». С 29 августа 2013 полномочия

единоличного исполнительного органа были переданы Управляющей компанией ООО «РАВ Агро» Генеральному директору Моргун Н.Н.

В соответствии с решением внеочередного общего собрания акционеров от 26 февраля 2014 года Генеральным директором Общества был избран Панин Иван Владимирович.

2. Содержание учетной политики

Общество применяет общий режим налогообложения. Существенных расхождений между прибылью в целях налогообложения и бухгалтерской прибылью нет, в связи с тем, что принципы организации бухгалтерского и налогового учета совпадают.

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из правил ведения бухгалтерского учета и отчетности, действующих в РФ в 2013 году.

Порядок признания выручки Общества – по методу начисления, списание стоимости материально-производственных запасов осуществлялось по средней себестоимости, управленческие расходы Общества полностью относились на себестоимость продаж в том отчетном периоде, в котором они осуществлялись.

Начисление амортизации по числящимся на балансе основным средствам производилось линейным способом. В отчетном периоде Общество применяло лимит стоимости основных средств для учета в составе материально-производственных запасов в сумме 40 тыс.руб.

Общество не создает резервов по сомнительным долгам и предстоящим расходам и платежам.

3. Информация об основных показателях бухгалтерской отчетности

Объем выручки от основной деятельности за отчетный 2013 год составил 205 тыс. руб. Общая сумма управленческих расходов составила 0 тыс. руб. Состав внереализационных расходов включает в себя налоговые платежи, банковские услуги за проведение банковских операций, услуги реестродержателя, пени и штрафы по налогам, общая сумма внереализационных расходов за отчетный год – 412 тыс. руб. По результатам хозяйственной деятельности за 2013 год Обществом получен убыток в размере 1 549 тыс. руб.

На балансе Общества на конец отчетного периода состоят основные средства на общую сумму 6 405 тыс. руб, в том числе земельные участки на сумму 5 735 тыс. руб.

Открытое акционерное общество
«ЗАРЯ»

Сумма дебиторской задолженности по состоянию на 01.01.2014 составляет 4 491 тыс. руб., сумма кредиторской задолженности поставщикам и подрядчикам по состоянию на 01.01.2014 составляет 171 тыс. руб.

Задолженность по налогам и сборам в бюджеты всех уровней по состоянию на 01.01.2014 составляет 0 тыс. руб.

Генеральный директор
ОАО «ЗАРЯ»



И.В.Панин

